

L E Y

DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2025.

TÍTULO PRIMERO

Artículo 1º. - En el ejercicio fiscal de 2025, el Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, recaudará los ingresos por los conceptos de Impuestos, Derechos, Productos, Aprovechamientos, Participaciones Estatales y Federales y Aportaciones del Ramo 33 que a continuación se mencionan:

TÍTULO SEGUNDO DE LAS CONTRIBUCIONES MUNICIPALES DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 2º. - El presente título tiene por objeto establecer las contribuciones derivadas de las competencias recaudatorias otorgadas por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado de Sonora al Municipio de Pitiquito, Sonora.

Artículo 3º.- Las estipulaciones relativas al objeto, los sujetos y sus derechos y obligaciones, la base y forma de pago de las contribuciones se determinarán en la Ley de Hacienda Municipal.

CAPÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS

SECCIÓN I DEL IMPUESTO PREDIAL

Artículo 4º.- El impuesto predial se causará conforme a las disposiciones previstas en el Artículo 139 penúltimo párrafo de la Constitución Política del Estado de Sonora, que a la letra dice:

“Los Ayuntamientos en el ámbito de su competencia, propondrán al Congreso del Estado las cuotas, tasas y tarifas aplicables a Impuestos, Derechos, Contribuciones Especiales por Mejoras y las tablas de valores unitarios de suelos y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria”.

Artículo 5º.- El impuesto predial se causará y pagará en los siguientes términos:

I.- Sobre el valor catastral de los predios edificados conforme a la siguiente:

Valor Catastral			T A R I F A		Tasa para Aplicarse Sobre el Excedente del Límite Inferior al Millar
Límite Inferior		Límite Superior	Cuota Fija		
\$ 0.01	A	\$ 38,000.00	90.79		0.0000
\$ 38,000.01	A	\$ 76,000.00	90.79		1.0432
\$ 76,000.01	A	\$ 144,400.00	130.44		1.0794
\$ 144,400.01	A	\$ 259,920.00	178.25		1.3087
\$ 259,920.01	A	\$ 441,864.00	335.46		1.5951
\$ 441,864.01	A	\$ 706,982.00	637.15		1.5966
\$ 706,982.01	A	\$ 1,060,473.00	1,077.36		1.5981
\$ 1,060,473.01	A	\$ 1,484,662.00	1,664.84		2.0539
\$ 1,484,662.01	A	\$ 1,930,060.00	2,570.90		2.0551
\$ 1,930,060.01	A	\$ 2,316,072.00	3,522.93		2.6640
\$ 2,316,072.01		En adelante	4,592.38		2.6654

El monto anual del impuesto a pagar por los predios edificados. será el resultado de sumar a la cuota fija que corresponda de la tarifa. el producto de multiplicar la tasa prevista para cada rango por la diferencia que exista entre el valor catastral del inmueble de que se trate y el valor catastral que se indica en el límite inferior del rango en que se ubique el inmueble.

II.- Sobre el valor catastral de los predios no edificados conforme a lo siguiente:

T A R I F A

Valor Catastral			
Límite Inferior	Límite Superior	Tasa	
\$0.01 A	\$13,907.61	90.7933	Cuota Mínima
\$13,907.62	en adelante	6.46932926	Al Millar

Tratándose de Predios No Edificados. las sobretasas existentes serán las mismas que resultaron de la autorización para el ejercicio presupuestal 2002.

III.- Sobre el valor catastral de cada hectárea de los predios rurales. conforme a lo siguiente:

T A R I F A

Riego de gravedad 1: Terreno dentro de distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente.	1.27161136
Riego de gravedad 2: Terreno con derecho a agua de presa o río irregularmente aun dentro de distrito de riego.	2.234671943
Riego de Bombeo 1: Terrenos con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies máximo)	2.224176103
Riego de Bombeo 2: Terrenos con riego mecánico con pozo profundo (más de 100 pies)	2.258623988
Riego de Temporal Única: Terreno que dependen para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones.	3.388406949
Agostadero 1: Terreno con praderas naturales.	1.741098347
	2.208566906

Agostadero 2: Terrenos que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas.	
Agostadero 3: Terreno que se encuentran en zonas semidesérticas de bajo rendimiento.	0.348246582
Acuícola 1: terrenos con topografía irregular localizada en estero o bahía muy pequeña.	2.258623988
Acuícola 2: Estanque de tierra con canal de llamada y canal de desagüe, circulación de agua, agua controlada.	2.256740119
Acuícola 3: Estanque con recirculación de agua pasada por filtros. Agua de pozo con agua de mar.	3.383159028
Litoral 1: franja de 150 Mts. Partiendo de Zona Federal.	1.27161136
Litoral 2: franja después de los 150 Mts. Influenciable por el mar.	2.234671943
Litoral 3: terrenos con acantilados colindantes con Zona Federal Marítima	2.258623988
Cinegético única: Zona semidesérticas, cerril, con bajíos y arroyos e instalaciones rusticas de abrevadero.	3.383159028
Minero 1: terrenos con aprovechamiento metálico y no metálico	2.258623988
Minero 2: Terreno acondicionado para minería subterránea y a cielo abierto.	2.208566906
Industrial 1: Terreno industrial fincado en Parque Industrial o que colinde con litorales	0
	2.484486387

Industrial 2: Terreno fincado en áreas urbanas o fuera de áreas industriales	
Fotovoltaicos 1: Terrenos en proceso de fabricación para producción de energía fotovoltaica	2.429423596
Fotovoltaicos 2: Terrenos en producción de energía fotovoltaica	2.371555187

IV.- Sobre el valor catastral de las edificaciones de los predios rurales. conforme a lo siguiente:

T A R I F A

Valor Catastral			Cuota Fija	Tasa
Límite Inferior		Límite Superior		
\$0.01	A	\$64,700.81	90.7933	Cuota Mínima
\$64,700.82	A	\$172,125.00	1.4068	Al Millar
\$172,125.01	A	\$344,250.00	1.4823	Al Millar
\$344,250.01	A	\$961,875.00	1.5200	Al Millar
\$961,875.01	A	\$1,923,750.00	1.5577	Al Millar
\$1,923,750.01	A	\$2,885,625.00	1.7209	Al Millar
\$2,885,625.01	A	\$3,847,500.00	1.8717	Al Millar
\$3,847,500.01		En adelante	2.0224	Al Millar

En ningún caso el impuesto será menor a la cuota mínima de \$90.79 (noventa pesos con setenta y nuevecientos M.N.).

Artículo 6°.- Descuento por anualidad anticipada: como una forma de estimular a los contribuyentes que son regulares en el pago del Impuesto Predial, se propone que se realice el descuento por pronto pago dentro de los meses de enero, febrero y marzo de la siguiente manera:

Enero	15%	(quince por ciento)
Febrero	10%	(diez por ciento)
Marzo	05%	(cinco por ciento)

SECCIÓN II IMPUESTO PREDIAL EJIDAL

Artículo 7°.- Tratándose del Impuesto Predial sobre predios rústicos ejidales o comunales, la tarifa aplicable será de \$52.00 por hectárea.

Para lograr el conocimiento de los predios rústicos ejidales o comunales que existen dentro del Municipio, se utilizará la información generada por el Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática al respecto.

Artículo 8°.- Cuando en predios ejidales se instalen empresas que se dediquen a actividades distintas al sector primario, a excepción del sector minero el impuesto predial se pagara de acuerdo con la inversión manifestada en el permiso de construcción, la cual se considera como valor catastral, el cual se someterá a la tarifa del artículo 5 de esta Ley, dicho valor se actualizará de acuerdo al índice de inflación.

Cuando dentro de un predio ejidal se lleven a cabo actividades mineras el costo del impuesto predial por hectárea será de \$559.00 (Quinientos cincuenta y nueve pesos m.n.)

Cuando dentro de un predio ejidal se lleve a cabo actividades del sector primario por particulares por hectárea será de 161.00 (ciento sesenta y un pesos)

Para el índice inflacionario a que se hace mención la presente ley se considerará el índice marcado de acuerdo a los criterios económicos emitidos por la secretaría de hacienda.

SECCIÓN III DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACION DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES

Artículo 9°.- La tasa del impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles en el Municipio será la del 2.5% aplicado sobre la base determinada conforme a lo dispuesto por el artículo 74 de la Ley de Hacienda Municipal.

SECCIÓN IV DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTACULOS PUBLICOS

Artículo 10. Es objeto de este impuesto la explotación de diversiones y espectáculos públicos.

Por diversión y espectáculo público debe entenderse toda función de esparcimiento, sea teatral, deportiva o de cualquier naturaleza semejante que se verifique en los salones, teatros, calles, plazas, locales abiertos o cerrados, en donde se reúna un grupo de personas pagando por ello cierta suma de dinero.

No se consideran espectáculos públicos los presentados en restaurantes, bares, cabarés, salones de fiestas o de baile y centros nocturnos, así como funciones de cine.

Artículo 11.- Quienes perciban ingresos por la explotación de las actividades a que se refiere el Artículo anterior, pagarán el 15% sobre el total de los ingresos recaudados por concepto de venta de boletos o cuotas de admisión.

Tratándose de teatro y circo, la tasa que se aplique no deberá sobrepasar el 8%.

CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS

SECCIÓN I POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

Artículo 12.- Los pagos que deberán cubrir los usuarios por la prestación de los servicios de aguapotable, drenaje, alcantarillado y tratamiento y disposición de aguas residuales, se clasifican en:

I. Pagos por cooperación en obras de rehabilitación y ampliación.

Rehabilitación de tomas domiciliarias

Concepto	Unidad	Importe
a) Manguera negra	Toma	\$694.30
b) Ruptura de pavimento m2 y reparación. Hasta 10 metros de longitud, incluye conector		\$400.00

Rehabilitación de descarga domiciliaria

Concepto	Unidad	Importe
c) Drenaje de 4" pulgadas	Descarga	\$744.13
d) Ruptura de pavimento m2 y reparación. Hasta 10 metros de longitud.		\$400.00

Cooperación para ampliación de redes de agua potable

Diámetro de la red	Unidad	Importe
e) 3 pulgadas	Metro lineal	\$27.06
f) 4 pulgadas	Metro lineal	\$46.11
g) 6 pulgadas	Metro lineal	\$99.17

Cooperación para ampliación de redes de agua drenaje

Diámetro de la red	Unidad	Importe
h) 6 pulgadas en PVC	Metro lineal	\$47.76
i) 4 pulgadas en ADS	Metro lineal	\$42.00
j) 6 pulgadas en ADS	Metro lineal	\$98.17
k) 8 pulgadas en ADS	Metro lineal	\$174.32

Cuando se trate de una ampliación o rehabilitación en la que se considere el cambio total de la infraestructura existente, se estará a lo que resulte del presupuesto respectivo, debiendo el organismo poner a consideración de los usuarios implicados la propuesta y se aplicará el cobro a todos los usuarios contando con la anuencia vecinal de un 50% más una de las tomas registradas.

II. Por contrato para conexiones de agua y drenaje.

Para tomas de agua potable.

Diámetro	Doméstica	Comercial	Industrial
a) ½ pulgada	\$1,566.56	\$2,324.91	\$4,021.19
b) ¾ pulgada	\$1,772.11	\$3,060.49	\$4,550.03
c) 1 pulgada	\$2,126.53	\$3,637.61	\$5,460.04
d) 2 pulgadas	\$2,550.40	\$3,791.69	\$6,551.65

Para descarga de agua residual.

Diámetro	Doméstica	Comercial	Industrial
e) 4 pulgadas	\$1,452.82	\$2,844.59	\$4,920.04
f) 6 pulgadas	\$2,168.23	\$3,744.59	\$5,567.10
g) 8 pulgadas	\$2,601.87	\$4,493.52	\$6,680.52

Para diámetros diferentes a los contenidos en las tablas anteriores, los interesados deberán solicitarlo por escrito y el organismo se reserva el derecho a autorizarlo en base al dictamen técnico que se haga, cobrándose como máximo una cantidad que no exceda dos tantos de las fracciones d) y g) respectivamente de acuerdo al giro correspondiente.

III. Por servicios administrativos y operativos.

Servicios administrativos

Concepto	Unidad	Importe
a) Cambio de titular del contrato	Toma	\$150.50
b) Constancia de no adeudo	Carta	\$116.13
c) Historial de pagos	Reporte	\$116.13
d) Carta de factibilidad individual	Toma	\$138.86
e) Carta de factibilidad fraccionamientos	Lote	\$138.86
f) Carta de factibilidad para desarrollos comerciales e industriales	M ²	\$3.79
g) Revisión y autorización de planos de obra o fraccionamiento	Plano	\$883.65

Para aplicar la fracción e) se multiplicará el número de lotes a fraccionar por el importe contenido endicha fracción.

Para aplicar la fracción f) se multiplicará la superficie en metros cuadrados del predio por el importe contenido en dicha fracción.

Servicios operativos

h) Agua para pipas	M ³	\$196.88
i) Reparación de micromedidor ½ pulgada	Pieza	\$187.34
j) Instalación de cuadro de medición	Lote	\$366.08
k) Reconexión de toma	Toma	\$315.58
l) Reconexión de descarga	Lote	\$441.82
m) Reubicación de medidor	Toma	\$568.05
n) Retiro de sellos en medidor	Pieza	\$138.86
o) Desagüe de fosa	Fosa	\$113.61

IV. Suministro de micromedidores.

a) ½ pulgada	Pieza	\$388.04
b) ¾ pulgada	Pieza	\$578.05
c) 1 pulgada	Pieza	\$1011.60
d) 2 pulgadas	Pieza	\$1,514.83

I. Derechos de conexión para fraccionamientos y otros desarrollos.

Para viviendas de interés social

Conexión a las redes de agua potable	Lote o vivienda	\$3,155.91
Conexión al alcantarillado	Lote o vivienda	\$1,767.30
Supervisión	Lote o vivienda	\$2246.16
Obras de cabecera	Hectárea	\$94,677.38

Para viviendas de interés medio

Concepto	Unidad	Importe
Conexión a las redes de agua potable	Lote o vivienda	\$3,787.09
Conexión al alcantarillado	Lote o vivienda	\$2,120.76
Supervisión	Lote o vivienda	\$295.05
Obras de cabecera	Hectárea	\$119,924.68

Para viviendas de tipo residencial

Concepto		Unidad	Importe
Conexión a las redes de agua potable	Lote o vivienda		\$4,544.52
Conexión al alcantarillado	Lote o vivienda		\$2,544.92
Supervisión	Lote o vivienda		\$354.45
Obras de cabecera		Hectárea	\$132,548.57

Para construcciones comerciales e industriales

Concepto		Unidad	Importe
Conexión a las redes de agua potable	M ² de construcción		\$18.93
Conexión al alcantarillado	M ² de construcción		\$15.14
Supervisión	M ² de construcción		\$2.52
Obras de cabecera		Hectárea	\$227,225.72

II. Cuotas mensuales por servicios de agua potable y alcantarillado.

Rango de consumo	Doméstico	Comercial	Industrial	Mixto
De 0 a 25 m ³	\$113.23	\$255.89	\$272.41	\$183.79
De 26 a 35 m ³	\$4.09	\$10.00	\$11.43	\$13.31
De 36 a 45 m ³	\$3.99	\$10.81	\$12.08	\$13.46
De 46 a 55 m ³	\$4.26	\$11.56	\$12.73	\$13.61
De 56 a 65 m ³	\$4.25	\$12.29	\$13.62	\$14.03
De 66 a 75 m ³	\$4.93	\$12.99	\$14.73	\$14.37
De 76 a 85 m ³	\$5.74	\$14.51	\$14.71	\$14.71
De 86 a 95 m ³	\$6.15	\$14.53	\$22.02	\$15.03
De 96 a 105 m ³	\$6.56	\$14.57	\$22.02	\$15.24
De 106 a 115 m ³	\$6.99	\$14.77	\$22.30	\$15.59
De 116 a 125 m ³	\$7.38	\$14.79	\$22.40	\$16.17
De 126 a 135 m ³	\$7.80	\$14.82	\$22.49	\$16.68
Más de 136 a 2000m ³	\$11.47	\$14.86	\$22.55	\$17.98

Para determinar el importe mensual a pagar se multiplicará el volumen consumido por el precio del último metro cúbico del consumo en el giro y rango que corresponda.

Apoyo a bomberos.

Tipo	Tarifa
Doméstica	\$1.26
Mixto	\$2.52
Comercial	\$2.52
Industrial	\$3.79

III. Tarifas fijas.

Cuando por falta de medidor no se pueda cobrar importes volumétricos a los usuarios, se clasificará latoma dentro del tipo que le corresponda en la tabla siguiente y se cobrará mensualmente ese importe hasta que sea posible incorporarlo al servicio medido.

Doméstico	Importe	Comercial	Importe
Preferencial	\$168.38	Seco	\$218.19
Básica	\$180.77	Media	\$297.36
Media	\$259.45	Normal	\$317.05
Intermedia	\$279.83	Alta	\$454.90
Semi residencial	\$382.23	Especial	\$561.25
Residencial	\$449.01		
Alto consumo	\$567.16		
Industrial	Importe	Mixtos	Importe
Básico	\$ 908.53	Seco	\$192.99
Media	\$1,133.92	Media	\$239.35
Normal	\$1,308.33	Normal	\$288.40
Alto	\$1,570.02	Alta	\$367.37
Especial	\$1,883.93	Especial	\$403.39

En el caso de la Comisaria de **Puerto Libertad** se cobrará el 67.06 % sobre la tarifa doméstica preferencial más 35% por servicios de alcantarillado debido a que se abastece de agua 10 hrs al día, durante el ejercicio fiscal del 2025. (Estas tarifas seguirán vigentes aun cuando CFE tiene tiempo sin donar agua)

IV. Servicio de alcantarillado.

Por servicio de drenaje o alcantarillado y tratamiento de aguas residuales se aplicará un cargo de 35% del importe mensual de agua en todos los giros, el cual no podrá exceder de la siguiente tabla a excepción de la comercial e industrial.

Cobro de Agua Doméstico	Importe	Cobro de Drenaje 35%
Preferencial	\$168.38	\$58.93
Básica	\$180.77	\$84.80
 Media		
	\$259.45	\$90.80
Intermedia	\$279.83	\$97.94
Semi residencial	\$382.23	\$133.78
Residencial	\$449.01	\$157.15
Alto consumo	\$567.16	\$198.50

V. Saneamiento.

Este concepto será incluido en todos los recibos de facturación para los usuarios con un cargo de \$0 pesos (cero), debido a que en la actualidad no se cuenta con este servicio. Si durante el presente año se logra concretar la construcción y puesta en marcha de la planta tratadora de aguas residuales, se enviará ante las autoridades correspondientes para su análisis y modificación de esta tarifa.

VI. Sanciones y multas.

Los usuarios que incurran en alguna irregularidad o en violaciones reglamentarias, pagarán la multa en salarios mínimos diarios de la zona, correspondiendo al organismo establecer la magnitud de la multa misma que debe encontrarse entre los rangos siguientes:

a) Toma clandestina	De 5 a 30 salarios mínimos
b) Descarga clandestina	De 5 a 30 salarios mínimos
c) Reconexión de toma sin autorización	De 5 a 30 salarios mínimos
d) Desperdicio de agua	De 5 a 30 salarios mínimos
e) Lavar autos con manguera en vía pública	De 5 a 30 salarios mínimos
f) Lavado de banquetas con manguera	De 5 a 30 salarios mínimos
g) Oposición a la toma de lecturas en medidor interno	De 5 a 30 salarios mínimos
h) Alteración de consumos	De 5 a 30 salarios mínimos
i) Retiro no autorizado de medidor	De 5 a 30 salarios mínimos
j) Utilizar sin autorización hidrantes públicos	De 5 a 30 salarios mínimos

k) Venta de agua proveniente de la red	
l) Derivación de tomas	De 5 a 30 salarios mínimos
m) Descarga de residuos tóxicos en el alcantarillado	De 5 a 30 salarios mínimos
n) Descarga de residuos sólidos en el alcantarillado	De 5 a 30 salarios mínimos
o) Dañar un micromedidor	De 5 a 30 salarios mínimos
p) Cambio no autorizado de ubicación de medidor	De 5 a 30 salarios mínimos

Se sancionará como desperdicio de agua: el regar las calles, plantas y jardines en horarios de alto consumo (8:30 AM a 18:30 PM), las llaves abiertas por descuido o negligencia.

Tratándose de giros no domésticos los rangos de multas son de 5 a 500 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

VII. Control de descargas.

Los usuarios que descarguen aguas residuales con incumplimiento de las normas deberán pagar conforme a las tablas siguientes y de acuerdo a los resultados de las pruebas que se les hubiera realizado en forma directa a su descarga:

Concepto	Importe
a) Por metro cúbico descargado con ph (potencial de hidrógeno) fuera del rango permisible.	\$0.26
b) Por kilogramo de Demanda Química de Oxígeno (DQO), que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga.	\$1.08
c) Por kilogramo de Sólidos Suspendidos Totales (SST), que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga.	\$2.10
d) Por kilogramo de Grasas y Aceites (G y A) que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga.	\$0.37

e) En el caso de que la empresa lo desee, por el estudio, supervisión y seguimiento de los proyectos constructivos de las obras o de la ejecución de las obras de control de calidad de las descargas de aguas residuales, industriales o de servicios.	\$6,312.06
f) Por descarga de baños portátiles y aguas residuales de industrias, previo análisis. (Por metro cúbico).	\$99.40
g) Por análisis físico-químico.	\$1,009.87
h) Por análisis de metales.	\$1,262.36
i) Por análisis microbiológicos.	\$252.47

VIII.-Facilidades administrativas.

Se aplicará un descuento del 50% a la tarifa del primer rango (consumo mínimo de 0 a 25 m³), pagándose los consumos mayores a los veinte metros cúbicos al precio que corresponda en la tabla de precios de la fracción VI de este artículo.

El descuento se otorgará exclusivamente para una sola vivienda por beneficiario, debiendo demostrar documentalmente que es la casa que habita y presentando los siguientes requisitos:

- 1) **Pensionados o jubilados** con la presentación de su credencial que lo acredite como tal y su credencial de elector, la cual deberá contener el domicilio para el cual requiere el descuento. Haber aplicado el estudio socioeconómico correspondiente (por personal del Organismo asignado a esta labor).
- 2) **Personas de la tercera edad** con la presentación de su credencial de INSEN o elector, la cual deberá contener el domicilio para el cual se requiere el descuento, haber aplicado el estudio socioeconómico correspondiente (por personal del Organismo asignado a esta labor).
- 3) **Se debe estar al corriente en los pagos para recibir este descuento.**
- 4) **Para personas con capacidades diferentes** se elaborará un estudio socioeconómico, en donde se compruebe su estado físico actual y la presentación de su credencial de elector que deberá contener el domicilio para el cual se requiere el descuento.

En todos los casos se exhibirá fotocopia de la credencial

Artículo 13.- Todos los usuarios, se obligan a permitir que personal debidamente autorizado realice visitas periódicas de inspección a las instalaciones hidráulicas y sanitarias, de conformidad con los Artículos 172, 173 y 174, fracciones I, II, III, IV, V, VI y VII, así como todos aquellos artículos aplicables para esta diligencia, contemplados en la Ley número 249 de Agua del Estado de Sonora.

SECCIÓN II POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO

Artículo 14.- Por la prestación del servicio de alumbrado público, los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos ubicados en las zonas urbanas o suburbanas de las poblaciones municipales, pagarán un derecho en base al costo total del servicio que se hubiere generado con motivo de su prestación, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad, más el número de los propietarios o poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos, que cuenten con dicho servicio, en los términos de la Ley de Hacienda Municipal.

En el ejercicio 2025, será una cuota mensual de \$34.00 (Treinta y Cuatro pesos 00/100 m.n.), misma que se pagará trimestralmente en los servicios de enero, abril, junio y octubre de cada año, pudiéndose hacerse por anualidad anticipada y se incluirán en los recibos correspondientes al pago del impuesto predial. En estos casos, el pago deberá realizarse en las oficinas recaudadoras de la Tesorería Municipal o en las instituciones autorizadas para el efecto.

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, el Ayuntamiento podrá celebrar convenios con la Comisión Federal de Electricidad, o con la institución que estime pertinente, para el efecto que el importe respectivo se pague en las fechas que señalen los recibos que expidan la Comisión Federal de Electricidad o la institución con la que haya celebrado el convenio de referencia.

La cuota social por el Servicio de Alumbrado Público será de \$20.00 (Veinte pesos 00/100m.n.). La cual se pagará en los mismos términos del párrafo segundo y tercero de este artículo.

SECCIÓN III POR SERVICIO DE LIMPIA

Artículo 15.- Por la prestación de servicio público de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos, se causará derechos a cargo de los propietarios o poseedores de predio urbanos conforme a las siguientes cuotas por los conceptos de:

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

I.- Limpieza de lotes baldíos y casas abandonadas, por metro cuadrado.	.07
II.- Prestación del servicio especial de limpia a los comercios, industrias Prestadores de servicios, particulares o dependencias y entidades Públicas que generen volúmenes extraordinarios de basura, desperdicios residuos sólidos, que requieran atención especial o fuera de las horas o periodicidad normal de trabajo, Por metro cuadrado.	.07
III.- Barrido de calles, frente a los comercios, negocios u oficinas asentadas Por metro cuadrado	.07

SECCIÓN IV POR SERVICIO DE PANTEONES

Artículo 16.- Por los servicios que se presten en materia de panteones, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

I.-Por la inhumación, exhumación o reinhumación de cadáveres:

a) En gavetas:	
1.- Doble	1.0 a 16.0
2.- Sencilla	1.0 a 9.0

II.- Por la venta de lotes en panteón:

a) En gavetas:	
1. Doble	1.0 a 25.0
2. Sencilla	1.0 a 15.0
b) Solo Terreno:	
1. Doble	1.0 a 9.0
2. Sencillo	1.0 a 4.0

Artículo 17.- La inhumación en la fosa común de cadáveres y restos humanos de personas desconocidas, que remitan las autoridades competentes, así como aquellas otras inhumaciones que, de conformidad con las disposiciones administrativas que emita el ayuntamiento, sean a título gratuito, no causarán los derechos a que se refiere este Capítulo.

Asimismo, cuando alguna autoridad en cumplimiento de sus atribuciones determine la exhumación, reinhumación o cremación de cadáveres, restos humanos o restos humanos áridos, dichas actividades se realizarán en forma gratuita.

SECCIÓN V POR SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

Artículo 18.- Por las labores de vigilancia en lugares específicos, que desarrolle el personal auxiliar de la policía preventiva, se causarán los siguientes derechos:

**Veces la Unidad de Medida y
Actualización Vigente**

Por cada policía auxiliar, diariamente:	10.0
---	------

SECCIÓN VI TRÁNSITO

Artículo 19.- Por los servicios que en materia de tránsito presten los ayuntamientos, se pagarán derechos conformes a las siguientes cuotas:

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

I.- Por la presentación de los exámenes que se realicen ante la autoridad de tránsito para la obtención de:

a) licencias de operador de servicio público de transporte:	1.4
b) Licencia de motociclista:	1.4
c) Permiso para manejar automóviles de servicio particular para personas mayores de 16 años y menores de 18:	1.4

II.- Por la autorización para que determinado espacio de la vía pública sea destinado al estacionamiento exclusivo de vehículos, por metro lineal, mensualmente:

a) Por metro lineal mensualmente	0.9
Servicios especiales de transporte	0.9

Este tipo de estacionamiento exclusivo queda excluido para las casas habitación y solares de particulares, así como para el comercio ambulante y semifijo.

III.- Por el estacionamiento de Vehículos pesados de transporte público de carga autorizados para realizar maniobras de carga y descarga dentro de la ciudad, se pagarán derechos por maniobra de la forma siguiente:

a)	Rabón o tonelada	0.9
b)	Tórton	1.4
c)	Tracto camión y remolque	2.0
d)	Equipo especial móvil (grúas)	3.5

Artículo 20.- Para hacer efectiva la recaudación por concepto de Derecho de estacionamiento de vehículos en la vía pública, deberá ajustarse a lo establecido por el Artículo 6° fracción II, en relación al Artículo 128 de la Ley de Hacienda Municipal, debiendo acordar por el Ayuntamiento, disposiciones de observancia general, en donde se establezcan formas y plazos de pagos diferentes a lo señalado en el propio Artículo 128, de la Ley de referencia, en el supuesto de no contar con sistemas de control de tiempo y espacio.

SECCIÓN VII POR SERVICIOS DE DESARROLLO URBANO

Artículo 21.- Por los servicios que se presten en materia de Desarrollo Urbano, se causarán los siguientes derechos.

I.- Por la expedición de licencias de construcción, modificación o reconstrucción.

A.- En licencias de tipo habitacional:

- a). - Hasta por 60 días, para obras cuyo volumen no exceda de 30 m², 1.075 UMA vigente.
- b). - Hasta por 360 días, para obras cuyo volumen sea mayor de 30 m², el 5.37 al millar sobre el valor de la obra.

B.- En licencias de tipo comercial, industrial y de servicios:

- a). - Hasta por 1,080 días, el 6.45 al millar sobre el valor de la obra.

C.- Otras Licencias:

- a).- Por autorización para realizar obras de construcción, modificación, rotura o corte de pavimento, concreto en calles, guarniciones y banquetas, para llevar a cabo obras o instalaciones subterráneas de agua potable, drenaje, telefonía, transmisión de datos, de señales de televisión por cable, conducción y distribución de gas natural y, otras similares, así como para reparaciones de estos servicios, se causarán y se pagarán por estos por cada metro cuadrado de la vía pública o metro cúbico según el tipo de obra efectuada a realizarse en área urbana o rural dentro del territorio del Municipio 1.61 veces la unidad de medida y actualización vigente, y además de una tarifa por metro cuadrado por la reposición de pavimento de la siguiente forma:

	VUMAV
1.- Pavimento asfáltico	5.37
2.- Pavimento de concreto hidráulico	19.35
3.- Pavimento empedrado	3.22

b). - Por Licencias de Construcción de Infraestructura Industrial para conducción y/o distribución de gas natural en zona rural y/o urbana se cobrará por metro cuadrado, metro lineal o metro cúbico según el tipo de construcción el equivalente 0.40 de la VUMAV.

D.- Por licencia de construcción para la instalación de antenas para transmisión de datos o cualquier otra similar el costo será de 537 VUMAV por cada antena.

II.- Por Licencia de Uso de Suelo	VUMAV
a). - Uso de suelo industrial, por metro cuadrado	0.60
b). - Uso de suelo de reserva industrial, por metro cuadrado	0.53
c). - Por licencia de uso de suelo para la instalación de antenas de transmisión de datos o cualquier otra similar el costo por metro cuadrado será:	0.48
d). - Para predios que cuentan con licencia de uso de suelo, para la expedición de documentos complementarios se cobrarán de acuerdo con lo siguiente:	

	VUMAV
1.- Licencia de uso de suelo específico por M2	0.021
2.- Dictamen técnico de urbanización por M2	0.021
3.- Licencias de funcionamiento (Renovación)	
a). - Industrial	215.00
b). - Comercial	21.50

III). - Por la expedición de licencias de cambio de uso de suelo se causarán los siguientes derechos:

a). - Por la autorización de cambio de uso de suelo distinto al habitacional se pagará 0.53 veces la unidad de medida y actualización vigente, por metro cuadrado.

b). – Por la autorización de cambio de uso de suelo para predios de tipo habitacional el costo por metro cuadrado será de 0.043 veces la unidad de medida y actualización vigente.

c). - Por la autorización de cambio de uso de suelo para la conducción y distribución de gas y otros similares por metro cuadrado 0.1343 veces de la unidad de medida y actualización vigente.

d). – Por la autorización de cambio de uso de suelo para la instalación de plantas solares y/o empresas que generen energías limpias se cobrará el 0.021 veces de la unidad de medida y actualización vigente.

e). – Por la autorización de cambio de uso de suelo para empresas dedicadas a la minería 0.026 veces de la unidad de medida y actualización vigente por metro cuadrado.

IV).- Por la autorización para la fusión y subdivisión de terrenos y uso de relleno sanitario

	monto en pesos m.n
a) Por la fusión de lotes	\$328.00
b) Por la subdivisión de predios, por Cada lote resultante	\$382.00
c) Expedición de autorización para uso de relleno sanitario para comercios y empresas con unavigencia anual de la autorización	\$709.00
V). – Expedición de oficio de antecedentes registrales respecto a título de propiedad expedido por el ayuntamiento se aplicará una cuota de	\$131.00
VI). -Por la expedición de certificados de número oficial	\$164.00
VII). Por la expedición de certificados de alineación y número oficial \$218.00 c/u	
VIII). -Por la reposición de título de propiedad se aplicará una cuota	\$1.092.0
0 c/u IX). -Por la expedición de certificados de asignación de número c/u	\$109.00

Artículo 22.- Por los servicios catastrales prestados por el ayuntamiento se pagarán los derechos conforme a la siguiente base:

	Monto en pesos m.n
I. Por la expedición de cartografía catastral	\$109.00
II. Por la expedición de certificados de valor catastral	\$218.00

Artículo 23.- Por los servicios que presenten en la Dirección de Protección Civil Municipal, en relación con los siguientes conceptos.

- I.** Por expedir y revalidar anualmente dictámenes de protección civil se cobrará por metro cuadrado de construcción y espacio operativo según su riesgo.
- a) Grado de riesgo bajo \$ 3.16 por m²
 - b) Grado de riesgo medio \$8.46 por m²
 - c) Grado de riesgo alto \$12.69 por m²

II- El costo de factibilidad de uso de suelo es de 18.27 VUMAV

Artículo 24.- Por licencias de construcción y cambio de uso de suelo para el tendido de cableado para conducción para energía eléctrica o similar se causarán los siguientes derechos.

I.- Por licencia de construcción se cobrará 5.37 veces el valor de la VUMAV por poste o base en las líneas de conducción.

II.- Por cambio de uso de suelo se cobrará 0.021 veces el valor de la VUMAV por metro cuadrado que se utilice incluyendo la reserva, para conservación de las mismas líneas.

SECCIÓN VIII OTROS SERVICIOS

Artículo 25.- Las actividades señaladas en el presente artículo causarán las siguientes cuotas:

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

I.- Por la expedición de:

a) Certificados:	2.75
I.-De no adeudo municipal	
II.-De no adeudo de impuesto predial	
III.-De valor catastral	
IV.-De valor catastral con medidas y colindancias	
V.-De nomenclatura y número oficial	
VI.-Certificado médico	
VII.-De residencia	
b) Legalizaciones de firmas:	2.75
c) Licencias y Permisos Especiales Anuencias (Uso de piso)	de 1.0 a 250
d) Licencias y Permisos Especiales Anuencias (Vendedores Ambulantes).	3.01
e) Cuando se trate se solicitudes de información y sea necesaria la entrega física de tal información, el costo a partir de la hoja número 20, será de:	0.020
f) El registro como Perito, Supervisor Externo, director Responsable de la Obra y demás Corresponsables se pagará una cuota de:	20.0
g) Constancia de Posesión Explotación	20.0

SECCIÓN IX
LICENCIAS PARA COLOCACION DE ANUNCIOS O PUBLICIDAD

Artículo 26.- Por el otorgamiento de licencias o permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o cualquier tipo de publicidad, excepto la que se realice por medio de televisión, radio, periódicos, revistas e internet, se pagarán los derechos conforme a la siguiente tarifa:

	Veces la unidad de medida y actualización vigente
I.- Anuncios y carteles	4.00
II.- Publicidad sonora, fonética o auto parlante	2.00

Artículo 27.- Los pagos a que se refiere el artículo anterior, así como sus refrendos, serán cubiertos por las personas físicas o morales que fijen o coloquen los anuncios o carteles o realicen cualquier tipo de publicidad en los términos señalados en este Capítulo.

Serán responsables solidarios los propietarios de los predios, fincas o vehículos en donde se fijen o coloquen los anuncios o carteles o se lleve a cabo la publicidad, así como las personas físicas o morales cuyos productos, servicios o actividades sean objeto de los anuncios, carteles o publicidad.

Artículo 28.- Estarán exentos del pago de estos derechos, los anuncios, carteles o cualquier tipo de publicidad que realicen las entidades gubernamentales en sus funciones de derecho público, los partidos políticos, las instituciones de asistencia o beneficencia pública, las asociaciones religiosas y las de carácter cultural.

SECCIÓN X

ANUENCIAS, AUTORIZACIONES Y GUIAS DE TRANSPORTACION EN MATERIA DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO.

Artículo 29.- Los servicios de expedición de anuencias municipales para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico, expedición de autorizaciones eventuales y expedición de guías de transportación de bebidas con contenido alcohólico, causarán derechos atendiendo a la ubicación y al tipo de giro del establecimiento o evento de que se trate, conforme a las siguientes cuotas:

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

I.- Por la expedición de anuencias municipales:

1.- Expendio	1,151
2.- Tienda de Autoservicio	1,151
3.- Cantina, billar o boliche	1,151
4.- Centro nocturno y bar	2,000
5.- Restaurante	400
6.- Centro de Eventos y Salón de Baile	2,000
7.- Hotel o motel	2,000
8.- Tienda de Abarrotes	400

Tratándose de la expedición de anuencias municipales por cambio de domicilio se aplicarán las cuotas anteriores reducidas en un 50%.

II.- Para la expedición de autorizaciones eventuales, por día, si se trata de:

**Veces la Unidad de Medida y
Actualización Vigente**

1.- Presentaciones artísticas	20.0
2.- Kermés	9.0
3.- Celebraciones, bailes, graduaciones, bailes tradicionales en locales	9.0
4.- Carreras de caballos, rodeo, jaripeo y eventos públicos similares	15.0
5.- Box, lucha, béisbol y eventos públicos similares	15.0
6.- Ferias o exposiciones ganaderas, comerciales y eventos públicos similares	20.0
7.- Palenques	20.0
III.- Por la expedición de guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico con destino dentro del municipio	1.52

**CAPÍTULO
TERCERODE LOS
PRODUCTOS
SECCIÓN UNICA**

Artículo 30.- Los productos causarán cuotas y podrán provenir, enunciativamente, de las siguientes actividades:

1.- Por mensura, re mensura, deslinde o localización de lotes 8 a 16 veces el valor de la UMA vigente en el Municipio.

Artículo 31.- Enajenación onerosa de bienes muebles el importe pactado en la compraventa respectiva.

Artículo 32.- El monto de los productos por el otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales estará determinado por los contratos que se establezcan con las Instituciones respectivas.

Artículo 33.- El monto de los productos por arrendamiento de bienes muebles e inmuebles del Municipio, estará determinado por los contratos que se establezcan con los arrendatarios y pagándose las siguientes cuotas:

- a) Renta de casino \$9,391.00 pesos por evento
- b) Renta de reservado \$3,522.00 pesos por evento
- c) Renta de terreno para antena \$11,630.00 por mes, por antena
- d) Camión escolar de \$100.00 pesos semanales por alumnos

CAPÍTULO CUARTO DE LOS APROVECHAMIENTOS

SECCIÓN I APROVECHAMIENTOS

Artículo 34.- De las multas impuestas por la autoridad municipal por violación a las disposiciones de las Leyes de Tránsito para el Estado de Sonora, de Seguridad Pública para el Estado de Sonora, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora y de la presente Ley, así como los Bandos de Policía y Gobierno, de los reglamentos, de las circulares y de las demás disposiciones de observancia general en la jurisdicción territorial del Municipio y de cualquier otro ordenamiento jurídico cuyas normas faculten a la autoridad municipal a imponer multas, de acuerdo a las leyes y normatividades que de ellas emanen.

SECCIÓN II MULTAS DE TRANSITO

Artículo 35.- Se impondrá multa equivalente de entre 10 a 20 veces la unidad de medida y actualización vigente:

- a). - Por conducir vehículos en estado de ebriedad o bajo la influencia de estupefacientes y arresto hasta por 36 horas, siempre que no constituya delito, procediendo conforme a los artículos 223 y 232, inciso a), fracción VII de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

b). - Por circular con un vehículo al que le falten las dos placas de circulación, con placas alteradas, vencidas o que no le correspondan, procediéndose además a impedir la circulación del vehículo y debiéndose remitir al departamento de Tránsito, procediendo conforme a los artículos 223, fracción VII, inciso b) y 232 inciso b) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

c). - Por permitir el propietario o poseedor de un vehículo que lo conduzcan por personas menores de 18 años o que carezcan éstos de permiso respectivo, debiéndose además impedir la circulación del vehículo, procediendo conforme al Artículo 232, inciso c) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

Si el automóvil es propiedad de un menor de 18 años y éste es quien lo conduce sin permiso correspondiente, la multa se aplicará a los padres, tutores o quienes ejerzan la patria potestad.

d). - Por hacer sitio los automóviles de alquiler en un lugar no autorizado, procediendo conforme al Artículo 232, inciso d) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

e). - Por prestar el servicio público de pasaje fuera de la ruta o del horario autorizado, procediendo conforme al Artículo 232, inciso e) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

f). - Por hacer terminal sobre la vía pública o en lugares no autorizados a los vehículos de servicio público de pasaje, procediendo conforme al Artículo 232, inciso f) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

Artículo 36.- Se aplicará multa equivalente de entre 3 a 10 veces la unidad de medida y actualización vigente:

a). - Por hacer uso cualquier vehículo de sirenas y luces reservadas a los vehículos de emergencia, debiéndose además obligar al conductor a que se retire del vehículo dichos dispositivos, procediendo conforme al Artículo 233, inciso a) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

b). - Por causar daños a la vía pública o bienes del Estado ó Municipio, con motivo de tránsito de vehículos, procediendo conforme al Artículo 233, inciso b) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

c). - Por falta de permisos para circular con equipo especial movable, conforme lo establece al Artículo 233, inciso c) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

Artículo 37.- Se aplicará multa equivalente de entre 3 a 10 veces la unidad de medida y actualización vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

a). - Realizar competencias de velocidades o aceleración de vehículo, en las vías públicas.

b). - No portar en lugar visible al usuario, los vehículos de servicio público de transporte de pasajero carga, la tarifa autorizada, así como alterada.

c). - Por circular en sentido contrario.

d). - Por negarse a prestar el servicio público sin causa justificada, así como abastecerse de combustible los vehículos de servicio público de transporte colectivo con pasajeros a bordo.

e). - Por circular los vehículos de servicios públicos de pasaje, sin puertas o con puertas abiertas.

f). - Por circular en las vías públicas a velocidades superiores a las autorizadas.

g). - Por efectuar reparaciones que no sean de urgencia, así como lavados de vehículos en las vías públicas.

Artículo 38.- Se aplicará multa equivalente de entre 1 a 5 veces la unidad de medida y actualización vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

a). - Por permitir el ascenso y descenso de pasaje en los vehículos de servicio público de transporte, en las vías públicas, sin tomar para ello precauciones de seguridad, así como realizarlas en zonas o paradas no autorizadas.

b). - Por circular y estacionarse en las aceras y zonas de seguridad.

c). - Por no reducir la velocidad en zonas escolares. Así como no dar preferencia de paso a los peatones en las áreas respectivas.

d). - Por no obedecer cuando lo indique un semáforo, otro señalamiento o indicación del agente de tránsito, los altos en los cruces de ferrocarril.

e). - Por circular cualquier vehículo con el escape abierto, o produciendo por acondicionamiento, defecto o desperfecto o malas condiciones, humo excesivo o ruidos inmoderados, así como no tener colocado verticalmente los escapes los vehículos que consumen diésel. Además, deberá impedirse que continúe circulando y deberán remitirse al Departamento de Tránsito.

f). - Por realizar sin causa justificada una frenada brusca, sin hacer la señal correspondiente, provocando con ello un accidente o conato con él.

g). - Por diseminar carga en la vía pública, no cubrirla con lona cuando sea posible de esparcirse, o se transporten objetos repugnantes a la vista o al olfato, así como arrojar basura en la vía pública, el conductor o permitir o no advertirlo a sus pasajeros.

h). - Por circular los vehículos de servicio público de pasaje:

1. Sin el número económico en lugar visible y conforme a las dimensiones, color de la unidad e indicaciones que al efecto establezca la Dirección de Transporte del Estado.

2.- Falta de identificación del tipo de servicio que se presta y cuando proceda el nombre de una ruta.

Artículo 39.- Se aplicará multa equivalente de entre 1 a 5 veces la unidad de medida y actualización vigente, al que incurra en las siguientes infracciones:

a). - Por no tomar el carril correspondiente para dar vuelta a la izquierda, o conservar el carril izquierdo entorpeciendo la circulación rápida de él, excepto para efectuar rebase.

b). - Cambiar intempestivamente de un carril a otro, cruzando la trayectoria de otro vehículo y provocando ya sea, un accidente, una frenada brusca o la desviación de otro vehículo.

c). - Transitar con cualquier clase de vehículo que no reúna las condiciones mínimas de funcionamiento y los dispositivos que exija esta ley.

d). - No utilizar el cinturón de seguridad, contraviniendo lo dispuesto por el Artículo 108 de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora, transitar con cualquier clase de vehículos que no reúnan las condiciones mínimas de funcionamiento y los dispositivos de seguridad exigidos por la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora. No guardar la distancia conveniente con el vehículo de adelante.

- e). - Salir intempestivamente y sin precaución del lugar de establecimiento.
- f). - Estacionarse en entrada de vehículos, lugares prohibidos o peligrosos, en sentido contrario o en doble fila; independientemente de que la autoridad proceda a movilizar el vehículo.
- g). - Conducir vehículos automotrices sin los limpiadores parabrisas o estando estos inservibles o que los cristales estén deformados u obstruidos deliberada o accidentalmente, de tal manera que se reste visibilidad.
- h). - Circular faltándole al vehículo una o varias de las luces reglamentarias o teniendo estas deficiencias.
- i). - Circular los vehículos con personas fuera de la cabina.
- j). - Circular con un vehículo que lleve parcialmente ocultas las placas.
- k). - No disminuir la velocidad en intersecciones, puentes y lugares de gran afluencia de peatones.
- l). - Falta de aviso de baja de un vehículo que circule con placas de demostración.
- m). - Falta de calcomanía de revisado y calcomanía de placas de los calendarios para su obtención.
- n). - Dar vuelta lateralmente o en “u” cuando esté prohibido mediante señalamiento expreso, o dar vuelta en “u” a mitad de cuadra.
- o). - Circular careciendo de tarjeta de circulación o con una que no corresponda al vehículo o a sus características.

Artículo 40.- Se aplicará multa equivalente de entre 1 a 3 veces la unidad de medida y actualización vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

- a). - Falta de espejo retrovisor.
- b). - Conducir vehículos careciendo de licencia, sin justificación o careciendo ésta de los requisitos necesarios o que no corresponda a la clase de vehículo para la cual fue expedida.
- c). - Conducir en zigzag, con falta de precaución o rebasar por la derecha.

d).- Circular faltando una de las placas o no colocarlas en el lugar destinado al efecto.

e).- Dar vuelta a la derecha o izquierda sin hacer la señal correspondiente con la mano o con el indicador mecánico, así como indicar la maniobra y no realizarla.

Artículo 41.- Las infracciones a esta Ley en que incurran personas que no sean conductores de vehículos, se sancionarán de la siguiente manera:

I.- Multa equivalente de 2 a 4 veces la unidad de medida y actualización vigente en la cabecera del Municipio:

a).- Animales: por trasladar o permitir el traslado de ganado por la vía pública sin permiso, ocabalgar fuera de las calzadas o lugares autorizados para tal fin.

b).- Vías públicas: utilizarlas para fines distintos a la circulación de vehículos y peatones, salvo casos de fuerza mayor o previa autorización del Departamento de Tránsito.

II.- Multa equivalente de 2 a 10 veces el salario único general vigente:

a).- Basura: por arrojar basura en las vías públicas o lugares prohibidos.

Artículo 42.- El monto de los aprovechamientos por donativos y recargos, estarán determinados de acuerdo con lo señalado en el Artículo 166 de la Ley de Hacienda Municipal.

SECCION III SANCIONES EN MATERIA DE REGULACIÓN ECOLÓGICA

Artículo 43.- A quienes en sitios públicos arrojen basura, residuos de la construcción generen ruido, produzcan polvo y demás acciones que se contrapongan con la ley de equilibrio ecológico y la protección al ambiente del estado de sonora se les sancionara con una multa de 20 a 50 veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

Artículo 44.- A los propietarios de lotes abandonados, sin uso aparente y los cuales presenten un aspecto que contraríe la buena imagen, además que sean utilizados como basureros y que tengan o estén cubiertos con hierba que sea foco de infección y de fauna nociva, se les sancionará con una multa de 5 a 20 veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, además de que la limpieza que dentro del lote o predio se realice, les será cobrado vía predial al infractor.

Artículo 45.- Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución, para hacer efectivo el cobro de un crédito fiscal insoluto, las personas físicas o morales deudoras, estarán obligadas a pagar los gastos de ejecución de acuerdo con lo establecido en el Código Fiscal del Estado de Sonora y el Reglamento para el Cobro y Aplicación de Gastos de Ejecución.

Artículo 46.- El monto de los Aprovechamientos por Recargos, Donativos y Aprovechamientos Diversos, estarán determinados de acuerdo con lo señalado en el artículo 166 de la Ley de Hacienda Municipal.

TÍTULO TERCERO DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Artículo 47.- Durante el ejercicio fiscal del año 2025, el Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, recaudará ingresos por los conceptos mencionados en el Título Segundo, por las cantidades que a continuación se enumeran:

1000 IMPUESTOS:	\$	7,388,352.00
1102 IMPUESTO SOBRE DIVERS. Y ESPECTACULOS PUBLICOS		4,212.00
1201 IMPUESTO PREDIAL.		6,053,628.00
1.-Recaudación Anual		5,347,212.00
2.-Recuperación de rezagos		706,416.00
1202 IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES.		714,288.00
1204 IMPUESTO PREDIAL EJIDAL		533,940.00

		82,284.00	
1701 RECARGOS			
1.-Por impuesto predial del ejercicio	74,604.00		
2.-Por impuesto predial de ejercicios anteriores	7,680.00		
4000 DERECHOS:			\$1,229,604.00
4301 ALUMBRADO PUBLICO.		1,073,292.00	
4304 Servicio de panteones		24.00	
1 por la inhumación, exhumación o Re-inhumación	12.00		
2 por venta de lotes en panteón	12.00		
4307Por servicios de seguridad		12.00	
1 policía auxiliar	12.00		
4308Transito		36.00	
1 por la presentación de los exámenes que se realicen ante la autoridad de transito	12.00		
2 por la autorización para que se determinado espacio de la va publica sea destinado al estacionamiento exclusivo de vehículos por mts lineal	12.00		
3Por el estacionamiento de Vehículos pesados de transporte público de carga autorizados para realizar maniobras de carga y descarga dentro de la ciudad, se pagarán derechos por maniobra de la forma	12.00		
4310 DESARROLLO URBANO.		102,780.00	
1.-Expedición de Lic. de construcción.	30,396.00		
2.-Expedición de Lic. de uso de suelo.	49,008.00		
3.-Autorización para cambio de uso de suelo	12.00		
4.-Por los servicios de protección civil	12.00		
5.-Por la autorización para la fusión y subdivisión de terrenos	11,448.00		
6-Expedición de oficio de antecedentes registrales respecto a título de propiedad	12.00		

7.-Por la expedición de certificados de número oficial	1,116.00	
8.-Por la expedición de certificados de alineación y número oficial	12.00	
9.-Por la reposición de título de propiedad se aplicará una cuota	2,796.00	
10. Por la Expedición de certificado de asignación de número.	840.00	
11.-Por los servicios catastrales	7,128.00	
4312 LICENCIA PARA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS O PUBLICIDAD.		24.00
Anuncios y carteles	12.00	
Publicidad sonora, fonética altoparlante.	12.00	
4313 POR LA EXPED. ANUENCIAS PARA TRAMITAR LIC. PARA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO.		96.00
1.-Expendio.	12.00	
2.-Tienda de autoservicio.	12.00	
3.-Cantina, bar o cervecería.	12.00	
4.- Centro nocturno y bar	12.00	
5.- Restaurante	12.00	
6.- Centro de Eventos y Salón de Baile	12.00	
7.- Hotel o motel	12.00	
8.- Tienda de Abarrotes	12.00	
4314 POR LA EXPEDICIÓN DE AUTORIZACIONES EVENTUALES X DIA.		84.00
1.-Presentaciones artísticas	12.00	
2.-Kermes	12.00	
3-Celebraciones, bailes, graduaciones, bailes tradicionales en locales	12.00	
4.-Carreras de caballos, rodeo, jaripeo y eventos públicos similares	12.00	

	12.00	
5.-Box, lucha, beisbol y eventos públicos similares		
	12.00	
6.-Ferias o exposiciones ganaderas, comerciales y eventos públicos similares		
7.-Palenques	12.00	
4315 POR LA EXPEDICIÓN DE GUIAS PARA LA TRANSPORTACION DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO.		12.00
4317Servicio de Limpia		36.00
1.limpieza de lotes y casas abandonadas	12.00	
2.-prestacion del servicio especial de limpia los comercios, industrias prestadoras de servicios particulares o dependencias y entidades publicas	12.00	
3.barrido de calles, frente a los comercios, negocios y oficinas	12.00	
4318 OTROS SERVICIOS.		53,208.00
1.-Expedición de Certificados.	48,660.00	
2.-legalizacion de firmas	12.00	
3.-Licencia y permisos especiales - anuencias uso de piso	12.00	
4.-Licencias y permisos especiales-anuencias (Vendedores ambulantes)	12.00	
5.-solicitudes de información y sea necesaria la entrega física	12.00	
6.-registro de perito, supervisor externo director responsable de obra y demás corresponsables	12.00	
7.-Constancia de posesión y explotación	4,488.00	
5000 PRODUCTOS:		1,616,220.00
5103 UTILIDADES, DIVIDENDOS E INTERESES		1,269,888.00
Otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales.	1,269,888.00	
5113 MENSURA, REMENSURA, DESLINDE O LOCALIZACIÓN DE LOTES.		6,372.00
5115Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público		338,760.00
5116 ENAJENACION ONEROSADE BIENES MUEBLES NO SUJETOS A REGIMEN DE DOMINIO PUBLICO		1,200.00
6000 APROVECHAMIENTOS:		\$813,156.00
6101 MULTAS		150,660.00
6105 DONATIVOS (Empresas y particulares)		213,144.00

6109 PORCENTAJE SOBRE RECAUDACION DE SUB- AGENCIAFISCAL	119,064.00	
6111 ZONA FEDERAL MARITIMA-TERRESTRE	249,756.00	
6114 APROVECHAMIENTOS DIVERSOS.	80,532.00	
1.-Ingresos por utilidad de actividades del DIF	80,532.00	
7000 INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACION DESERVICIOS Y OTROS INGRESOS:		9,941,544.00
7301 ingresos por Venta de Bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales y fideicomisos no empresariales y no financieros	9,941,544.00	
8000 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES:		50,439,641.96
8101 FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES.	21,297,465.14	
8102 FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL.	7,423,502.44	
8103 PARTICIPACIONES ESTATALES.	1,505,164.02	
8105 FONDO DE IMPUESTO ESPECIAL. (Sobre Alcohol, Cerveza y Tabaco).	568,828.63	
8106 FONDO DE IMPUESTO DE AUTOS NUEVOS.	131,927.72	
8108 FONDO DE COMPENSACION PARA RESARCIMIENTO POR DISMINUCION DEL IMPUESTO SOBRE AUTOMOVILES NUEVOS	23,350.67	
8109 FONDO DE FISCALIZACION Y RECAUDACION	3,660,369.29	
8110 FONDO DE IMPUESTO ESPECIAL SOBREPRODUCCION Y SERVICIOS A LA GASOLINA Y DIESEL ART.2ª	1,069,976.30	
8112 PARTICIPACION 100% ISR ART.-3B LCF	531,201.89	
8113 ISR ENAJENACION DE BIENES MUEBLES ART.126	81,844.09	
8201 FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL.	8,993,765.00	
8202 FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.	5,152,246.77	
TOTAL, PRESUPUESTADO:		\$ 71,428,517.96

Artículo 48. - Para el ejercicio fiscal de 2025, se aprueba la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, con un importe total de: **\$71,428,517.96 (Setenta y Un millones Cuatrocientos Veintiocho mil Quinientos Diecisiete pesos y 96/100MN).**

TÍTULO CUARTO DISPOSICIONES FINALES

Artículo 49. - En los casos de otorgamiento de prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará un interés del 2% mensual, sobre saldos insolutos, durante el año 2025.

Artículo 50. - En los términos del Artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal, el pago extemporáneo de los créditos fiscales dará lugar al cobro de recargos, siendo la tasa de los mismos de un 50% mayor a la señalada en el artículo que antecede.

Artículo 51. – El Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, deberá publicar en su respectiva página de internet, así como remitir al Congreso del Estado, para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización la calendarización anual de los Ingresos aprobados en la Presente Ley y Presupuesto de Ingresos, a más tardar el 31 de enero del año 2025.

Artículo 52. - El Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, enviará al Congreso del Estado, para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización trimestralmente, dentro de los cuarenta y cinco días naturales siguientes al trimestre vencido, la información y documentación señalada en la fracción XXIII de los Artículos 136 de la Constitución Política del Estado de Sonora y 7º de la Ley de fiscalización superior para el Estado de Sonora.

Artículo 53. – El ejercicio de todo ingreso adicional o excedente que reciba el Ayuntamiento, deberá ser informado al Congreso del Estado, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 136, fracción XXI, última parte de la Constitución Política del Estado de Sonora y 61 fracción IV, inciso B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

Artículo 54. – Las sanciones pecuniarias o restitutorias que en su caso pudieran cuantificar el Órgano de Control y Evaluación Municipal o el Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, se equipararán a créditos fiscales, teniendo la obligación la Tesorería Municipal de hacerlas efectivas.

Artículo 55. – Los recursos que sean recaudados por las autoridades municipales por mandato expreso de las disposiciones de esta Ley y del Presupuesto de Egresos, estarán sujetos a la presentación de un informe trimestral por parte de los beneficiarios ante la Tesorería Municipal y el Órgano de Control y Evaluación Municipal dentro de los 15 días siguientes a la conclusión de cada trimestre, obligación que iniciará simultáneamente con el ejercicio fiscal, independientemente de la fecha en la que los recursos sean entregados. Las autoridades municipales tendrán la obligación de retener los montos recaudados si dicho informe no es presentado en los términos aquí previstos, hasta que el informe o los informes sean presentados.

Artículo 56. – Con la finalidad de cuidar la economía familiar, se aplicará la reducción correspondiente en el impuesto predial del ejercicio 2025 en aquellos casos en que como consecuencia de la actualización de los valores catastrales unitarios de suelo y construcción el importe a cargo resultará mayor al 10% del causado en el ejercicio 2024, exceptuando los casos: cuándo el incremento en el valor catastral sea imputable a mejoras que el propietario haya realizado en el predio, derivado de conservación y actualización catastral, infraestructura introducida en la zona, variaciones en los mercados inmobiliarios, fenómenos naturales que afecten el valor de los predios, actualización de valores en base a documentos que intervienen con los protocolos que manifiestan valor del predio.

T R A N S I T O R I O S

Artículo Primero- La presente Ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2025, previa a su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora.

Artículo Segundo- El Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, remitirá a la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado, por conducto del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la información correspondiente a su recaudación de impuesto predial y derechos por servicios de agua potable y alcantarillado recaudados por el organismo intermunicipal que preste dicho servicio, incluyendo conceptos accesorios.

Dicha información deberá ser entregada a más tardar en la fecha límite para hacer llegar al Congreso del Estado el informe del Cuarto Trimestre del ejercicio fiscal inmediato anterior, con el desglose de términos que sean definidos de conformidad con la reglamentación federal aplicable, así como a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para su validación y determinación de los coeficientes al Fondo General de Participaciones y al Fondo de Fomento Municipal, en los términos de la Ley de Coordinación Fiscal.